

Mietvertrag zum Selberstricken

Ob Einzug, Auszug, Untervermietung oder normale Vermietung. Die Beteiligten brauchen einen Mietvertrag. Dieser regelt die wichtigsten Punkte zwischen den Parteien und hilft, Streit bereits im Vorfeld zu vermeiden. Klare Verhältnisse machen das Zusammenleben eben einfacher.

Mietverträge kommen in unzähligen Varianten vor - schließlich ist ja kaum eine Situation genau wie die andere. Ein starrer Mustervertrag stößt hier oft an seine Grenzen, schnell kommt man beim Ausfüllen durcheinander und schon ist die Unwirksamkeit einzelner Klauseln herbeigeführt. Der Mietvertrag Marke Eigenbau weist hingegen oftmals gravierende Mängel auf, die auf der Unkenntnis der aktuellen Rechtslage seitens der Beteiligten beruhen. Solche Fehler können schnell teuer werden und müssen im schlimmsten Fall gerichtlich entschieden werden.

Der Mietvertrag von [AnwaltOnline](http://www.anwaltonline.com) kann Online je nach individueller Situation ausgefüllt werden. Am Ende erhält der Nutzer einen Mietvertrag aus einem Guß - sogar mit den entsprechenden notwendigen Anhängen. Auch wenn hier sicherlich nicht alle denkbaren Optionen berücksichtigt werden können, so erhält der Nutzer dennoch ein sehr nützliches Werkzeug, um sich einen professionellen und an der aktuellen Rechtssprechung orientierten Mietvertrag zu erstellen. Aktuelle Rechtssprechung wird vom Anbieter i.d.R. binnen kürzester Zeit berücksichtigt - ein wichtiger Schritt in Richtung problemfreies Mietverhältnis.

Der etwas andere Mustermietvertrag steht den Besuchern von [AnwaltOnline](http://www.anwaltonline.com) kostenfrei unter der URL

<http://www.anwaltonline.com/show.asp?x=vertraege/mietvertrag-vermieterfreundlich.html> zur Verfügung. Weitere Muster wie z.B. das zum Mietvertrag gehörige Übergabeprotokoll sowie viele Detailhinweise stehen ebenfalls auf der Webseite bereit, um etwaige Fragen von Mietern oder Vermietern zu beantworten.

Wer Fragen zu seinem gegenwärtigen Mietvertrag hat, kann diesen bei den Anwälten von [AnwaltOnline](http://www.anwaltonline.com) für eine günstige Pauschale auf Herz und Nieren prüfen lassen.

Weitere Informationen - nicht nur zum Mietrecht - finden Sie Online unter www.AnwaltOnline.com. Dort bieten die Autoren (zugel. Rechtsanwälte) zudem einen kompetenten und preiswerten Online-Beratungsservice an. Den Ratgeber zum Mietrecht finden Sie unter <http://www.AnwaltOnline.com/>.

[Abdruck kostenfrei, Belegexemplar erbeten]

AnwaltOnline GbR
Inh. A. Theurer & M. Winter
Immanuelkirchstraße 5
10405 Berlin
<http://www.AnwaltOnline.com/>

Ansprechpartner: Herr Malte Winter
Email: winter@anwaltonline.com
Telefon: 0060-3-79545844